

# SADARBĪBAS LĪGUMS Nr. 01

Liepājā,

25.11.2024

**SIA "FIRST SERVICE"** reģistrācijas numurs 42103082056, Flotes iela 16, Liepāja, LV-3405, (turpmāk tekstā "Pasūtītājs"), tās valdes locekles Elīnas Štobes personā, pamatojoties uz statūtiem, no vienas puses un

**SIA "Zeme"** reģistrācijas numurs **712312351232**, (turpmāk tekstā "Izpildītājs"), tās **Valdes loceklis Jānis Celms** personā, pamatojoties uz statūtiem, no otras puses (kopā sauktas "Puses"), noslēdz sadarbības līgumu par sekojošo:

## 1. Līguma priekšmets

1.1 Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt **Konsultācijas par mārketingu** izpildi pēc Pasūtītāja vajadzībām (turpmāk tekstā "Pakalpojums").

## 2. Darbu izpildīšanas termiņi un darbu pieņemšana

2.1. Izpildītājs apņemas sniegt Pakalpojumu profesionāli, normatīvajos aktos norādītajā kārtībā un kvalitātē.

2.2. Pasūtītājs apņemas veikt samaksu saskaņā ar Līguma noteikumiem, ja Izpildītājs izpildījis visas no Līguma izrietošās saistības.

2.3. Izpildītājs nav tiesīgs Līguma izpildes gaitā saņemto informāciju nodot trešajām personām vai izmantot sava uzņēmuma attīstībā citādi, kā vien Līgumā noteikto saistību izpildei.

## 3. Samaksas nosacījumi

3.1. Pasūtītājs veic samaksu 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc abpusējas pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas, samaksu veicot Izpildītāja bankas kontā.

3.2. Norēķini starp Pusēm veicami bezskaidras naudas norēķinu veidā, veicot pārskaitījumus uz šajā Līgumā norādītajiem Pušu norēķinu kontiem.

## 4. Līguma termiņš un spēkā esamība

4.1. Līgums stājas spēkā, kad to parakstījuši abas Puses un ir spēkā uz nenoteiktu laiku.

4.2. Puses var vienpusēji izbeigt Līgumu, 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš nosūtot rakstisku paziņojumu par Līguma izbeigšanu otrai Pusei.

## 5. Konfidencialitāte

5.1. Ar konfidencialu informāciju, jāsaprot jebkura mutiska, vizuāla, rakstiska, elektroniska (piemēram, datu nesējos, e-pastos, mākoņpakalpojumos utt.) vai jebkāda cita veida, formas un satura informācija, kas kļuvusi pieejama Izpildītājam veicot Pasūtītāja Pakalpojuma izpildi tajā skaitā:

5.1.1. visa veida intelektuālais saturs - cilvēka prāta darbības rezultāti, kam piemīt nemateriālās dabas vērtība, kas tieši vai netieši saistīti ar uzņēmumu un tā vēsturisko, aktuālo un plānoto radošo un vispārējo darbību, tai skaitā darba kontekstā apspriestās un radītās dizaina un citas idejas un vīzijas;

5.1.2. finanšu informācija (tai skaitā, bet ne tikai, cenas, tāmes, biznesa plāni, Līgumi, grāmatvedības dokumenti vai cita finansiāla informācija, kura attiecas uz Pasūtītāju un iesniegto izvērtējamo materiālu kā vispārīgi, tā arī uz atsevišķām tā daļām);

5.1.3. jebkāda veida informācija par dizainu un tā atvasinājumiem - dizaina izstrādes rezultātā izveidotās skices un gatavie izstrādājumi;

5.1.4. jebkura komercinformācija - Izpildītājam nodota informācija par saimnieciska, tehniska vai zinātniska rakstura lietām, kas tieši vai netieši ir saistīta ar Pasūtītāja uzņēmējdarbību, arī vēsturiskie fakti, tai skaitā, jebkura mutvārdu vai rakstveida, vai vizuāla satura kopums, izteikti pieņēmumi, priekšlikumi un koncepcijas, nodomu protokoli, darbības plāni un tirdzniecības paņēmieni, kā arī projekta ietvaros radītie darbi un skices.

5.1.5. jebkura cita Izpildītājam nodota informācija, ko tam nodevis Pasūtītājs vai kas Izpildītājam tapusi pieejama veicot Pakalpojumu.

5.2. Par konfidencialu informāciju nav uzskatāmas ziņas, kas publiski pieejamas trešajām personām saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

5.3. Pasūtītājs sniedz Izpildītājam tā rīcībā esošo konfidencialo informāciju un Izpildītājs apņemas neizpaust to trešajām personām bez saskaņošanas ar Pasūtītāju.

5.4. Izpildītājam ir pienākums veikt visas nepieciešamās darbības, lai novērstu neatļautu informācijas izpaušanu un nekavējoties par to ziņot Pasūtītājam.

5.5. Jebkura neatļauta konfidencialas informācijas izpaušana ir vērtējama arī kā būtisks līguma pārkāpums.

5.6. Izpildītājs atlīdzina Pasūtītājam radītos zaudējumus par katru konfidencialas informācijas neatļautu izpaušanu. Par šī punkta neievērošanu Izpildītājam papildus katram zaudējumam atmaksas pienākumam ir pienākums maksāt Pasūtītājam līgumsodu 5000,00 EUR (pieci tūkstoši eiro un 00 centi) apmērā.

Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji samazināt līgumsoda apmēru.

5.7. Izpildītājam ir pienākums neizpaust konfidencialu informāciju visā līguma periodā un arī pēc tā izbeigšanas.

5.8. Šis līguma 5. punkts par konfidencialitāti ir spēkā pēc līguma izbeigšanas, no kā izriet pienākums maksāt zaudējumus un līgumsodu 5000,00 EUR (pieci tūkstoši eiro un 00 centi) apmērā par katru neatļautu konfidencialas informācijas izpaušanas gadījumu.

## **6. Nepārvarama vara**

6.1 Neviena no Pusēm nav atbildīga par šajā Līgumā paredzēto pienākumu neizpildi vai nepienācīgu izpildi nepārvaramas varas apstākļu (force majeure), valsts iestāžu vai trešās puses rīcības rezultātā. Jebkura Pušu finanšu līdzekļu nepietiekamība vai tās apakšuzņēmēju pienākumu neizpilde nav uzskatāma par nepārvaramas varas apstākļiem.

6.2. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, katra Puse, cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 20 (divdesmit) dienu laikā paziņo otrai Pusei par šādu nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos un apspriež šī Līguma pārtraukšanas un/ vai izbeigšanas iespēju.

6.3. Iestājoties nepārvaramas varas apstākļiem, Pasūtītājam jāsamaksā par pakalpojuma daļu, kas sniegta līdz paziņojuma par nepārvaramas varas apstākļiem saņemšanai.

## **7. Citi noteikumi**

7.1. Puses apliecinā, ka, parakstot šo Līgumu, rīkojas godprātīgi, ir atbilstoši pilnvaroti un tiem ir visas atļaujas šī Līguma noslēgšanai un tajā paredzēto pienākumu pildīšanai.

7.2. Šī Līguma sadaļu nosaukumi ir domāti tikai ērtībai, bet ne Līguma satura tulkošanai.

7.3. Jebkuras Līguma izmaiņas un/vai papildinājumi tiek noformēti rakstiski un tos paraksta Pušu pilnvarotie pārstāvji. Visi Līguma pielikumi, izmaiņas un/vai papildinājumi tiek uzskatīti par Līguma neatņemamām sastāvdaļām, sākot ar to parakstīšanas dienu.

7.4. Šim Līgumam piemērojami Latvijas Republikas normatīvie akti. Pasūtītājs un Izpildītājs vienojas, ka jebkurš strīds un/vai prasība, kas izriet no Līguma, tā pārkāpšanas, izbeigšanas vai spēkā neesamības vai ir saistībā ar iepriekš minēto, risināms Pušu savstarpējas vienošanās ceļā.

7.5. Gadījumā, ja vienošanās starp Pusēm netiek panākta, šāds strīds vai prasība, kas izriet no šī Līguma, tā pārkāpšanas, izbeigšanas vai spēkā neesamības vai ir saistībā ar iepriekš minēto, izskatāms Latvijas Republikas vispārējās jurisdikcijas tiesā.

7.6. Līgums ir sagatavots latviešu valodā uz 3 (trīs) lappusēm 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens eksemplārs atrodas pie Pasūtītāja, bet otrs eksemplārs pie Izpildītāja.

## **8. Pušu rekvizīti**

### **SIA FIRST SERVICE**

Reģ. Nr.: 42103082056

Adrese: Flotes iela 16, Liepāja, LV-3405

Vienotais reģ. Nr. 42103082056

Konts: LV29PARX0022526690002

### **PASŪTĪTĀJS:**

SIA "Zeme"

Rīga, Alberta iela 51

Vienotais reģ. Nr. 712312351232

Konts: LV90151923123

valdes locekle Elīna Štobe

valdes loceklis Jānis Celms

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU*